

Jesi, lì 14 Gennaio 2014

Spett.le Presidente Cons. Comunale

Avv. Massaccesi Daniele

Spett.le Sig. Sindaco – Dott. Bacci Massimo

Spett.li Componenti Giunta Consiliare

MOZIONE EX ART. 39 DEL REGOLAMENTO COMUNALE

presentata da Marco D'Onofrio e Andrea Torri – Gruppo Consiliare Patto x Jesi

REGOLAMENTO ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA PUBBLICA.

Considerato che:

- il Consiglio Comunale nella seduta del 20.12.2013 ha approvato il nuovo Regolamento Comunale inerente l'assegnazione degli alloggi di emergenza, introducendo, tra l'altro il criterio valoriale legato alla durata della residenzialità;
- la Corte Costituzionale con sentenza n. 222 del 16.07.2013, definisce *“il requisito della residenza continuativa, ai fini dell'assegnazione, risulta non irragionevole (sentenza n. 432 del 2005) quando si pone in coerenza con le finalità che il legislatore intende perseguire (ordinanza n. 32 del 2008), e ha escluso l'illegittimità costituzionale di una norma della Regione Lombardia che prescrive, ai fine dell'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica, il requisito della residenza o dello svolgimento di attività lavorativa in Regione da almeno cinque anni. In effetti, le politiche sociali delle Regioni legate al soddisfacimento dei bisogni abitativi ben possono prendere in considerazione un radicamento territoriale ulteriore rispetto alla sola residenza, purché contenuto entro limiti non palesemente arbitrari ed irragionevoli. L'accesso a un bene di primaria importanza e a godimento tendenzialmente duraturo, come l'abitazione, per un verso si colloca a conclusione del percorso di integrazione della persona presso la comunità locale e, per altro verso, può richiedere garanzie di stabilità, che, nell'ambito dell'assegnazione di alloggi pubblici in locazione, scongiurino*

avvicendamenti troppo ravvicinati tra conduttori, aggravando l'azione amministrativa e riducendone l'efficacia"

Premessa:

- La necessità di interrogare gli organi regionali competenti al fine di verificare la fattibilità dell'introduzione di suddetto requisito nell'ambito dei Regolamenti di assegnazione degli alloggi di residenzialità pubblica, così come disposto dalle modifiche al Titolo V della Costituzione;

IL CONSIGLIO COMUNALE SI IMPEGNA:

- ad introdurre il requisito di prolungata e duratura residenzialità, corrispondente ad almeno 24 mesi, (limite ritenuto non palesemente arbitrario ed irragionevole) nell'ambito del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di residenzialità pubblica.

Si chiede l'iscrizione della presente mozione all'O.d.g. del prossimo Consiglio Comunale.

I Consiglieri Comunali

Marco D'Onofrio

Andrea Torri