

**COMUNE DI JESI**  
**Piazza Indipendenza, 1**  
**60035 Jesi (AN)**

**AREA SERVIZI TECNICI**  
**SERVIZIO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

**OGGETTO:** MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 30 co. 11 DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I. PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO DELLA CITTA' DI JESI PER IL PERIODO 29.09.2013 – 28.06.2014

Il Comune di Jesi invita le ditte/raggruppamenti di ditte interessate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 30 e 57 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mm.ii., per l'affidamento della concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento della città di Jesi per il periodo 29.09.2013 – 28.06.2014.

Si riportano di seguito le indicazioni minime in merito all'appalto:

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Jesi – Area Servizi Tecnici  
Indirizzo postale: Piazza Indipendenza n. 1 – 60035 JESI  
Indirizzo internet: <http://www.comune.jesi.an.it>  
posta elettronica: [e.mazzalupi@comune.jesi.an.it](mailto:e.mazzalupi@comune.jesi.an.it)  
Fax: 0731/538406  
Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi – tel. 0731/538304

**2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE:**

La presente manifestazione di interesse riguarda la concessione del servizio di gestione dei parcheggi comunali a raso attualmente regolamentati a pagamento dal 29.09.2013 al 28.06.2014. Il valore complessivo presunto dell'appalto per l'intero periodo contrattuale è di € 207.000,00, I.V.A. esclusa. Gli oneri connessi ai rischi da interferenze (DUVRI) risultano nulli.

Con il termine gestione si intende:

- gestione delle attuali aree di sosta a pagamento, per un totale di circa n. 580 posti auto, utilizzando i parcometri forniti dalla Stazione Appaltante e già installati sul posto. Il software di controllo e gestione dei parcometri dovrà essere fornito dal soggetto gestore. Tale attività comprende la manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri, compresa l'eventuale sostituzione se dovesse rendersi necessario durante il corso di validità del contratto;
- attività di controllo dei parcheggi a pagamento effettuata tramite ausiliari del traffico, opportunamente formati ed abilitati allo svolgimento del loro servizio conformemente alle normative attualmente vigenti.

**3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso di gestione, in base alle prescrizioni contenute nella lettera di invito che verrà successivamente inviata alle ditte interessate, ritenute idonee, e selezionate in numero di 5, in virtù dei principi espressi dall'art. 30 co. 11 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mm.ii..**

**4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA – DIVIETI DI PARTECIPARE ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti con idoneità individuale o idoneità plurisoggettiva indicati dall'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e i soggetti che intendono riunirsi e/o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del medesimo decreto.

È ammesso il ricorso all'avvalimento, come disciplinato dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Ai sensi del comma 8 della predetta disposizione non è consentito, a pena d'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti della stessa.

#### **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE:**

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i.

Il possesso dei requisiti di cui sopra viene dichiarato dal concorrente ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità ivi indicate.

#### **6. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Ai concorrenti sono richiesti i seguenti requisiti di idoneità professionale:

- a) iscrizione alla camera di Commercio, Registro Imprese, per oggetto di attività ricomprendente il servizio oggetto della concessione o secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza;
- b) per le società cooperative di produzione e lavoro: iscrizione, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004, anche all'albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive, o secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza.

I concorrenti di altro stato membro dovranno provare l'iscrizione secondo le modalità previste dall'art.39 del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.

Il possesso dei requisiti di cui sopra viene dichiarato dal concorrente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con le modalità ivi indicate utilizzando, preferibilmente, il modello (Allegato 1), allegato alla presente manifestazione di interesse.

#### **7. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO - PROFESSIONALE:**

Ai concorrenti è richiesta la seguente capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

- 1- aver conseguito un fatturato globale di impresa realizzato nel triennio 2010-2011-2012, non inferiore a € 300.000,00 al netto dell'IVA ed un fatturato relativo a servizi analoghi a quelli della presente gara realizzato nel medesimo periodo non inferiore a € 207.000,00 al netto dell'IVA;
- 2- aver prestato negli ultimi tre anni almeno 3 servizi analoghi a quelli di cui trattasi. Al riguardo dovrà essere presentato elenco dei servizi prestati con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati dei servizi stessi.

Il possesso dei requisiti di cui sopra viene dichiarato dal concorrente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con le modalità ivi indicate utilizzando il modello (Allegato 1), allegato al presente avviso a formarne parte integrante e sostanziale.

#### **8. DOCUMENTAZIONE:**

informazioni in merito al servizio oggetto di concessione possono essere assunte presso il Responsabile del Servizio Infrastrutture e Mobilità, Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi, che svolge anche il ruolo di Responsabile del Procedimento.

#### **9. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta, completa degli allegati richiesti, deve essere inserita in una busta chiusa e recante sul frontespizio, oltre al mittente e la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, la dicitura:

“Manifestazione di interesse per la partecipazione della ditta [*nominativo della richiedente*] alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 30 co. 11 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mm.ii. per la concessione del servizio gestione delle aree di sosta a pagamento della città di Jesi per il periodo 29.09.2013-28.06.2014”.

Detta busta deve pervenire all'Ufficio Archivio e Protocollo di questo Comune entro le ore **13.30** del giorno **12 agosto 2013** pena l'esclusione dalla procedura.

Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme, compresa agenzia di recapito autorizzata o a

mano.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente anche nell'ipotesi che, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Al riguardo, non sarà accettato il plico giunto all'Ufficio Protocollo oltre il termine sopra individuato ma spedito dal mittente prima del predetto termine.

Allo scopo, farà fede la certificazione del funzionario del sopra citato Ufficio a ciò addetto.

Sarà pertanto considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo della manifestazione e, conseguentemente, saranno prese in considerazione solo le richieste pervenute entro il termine stabilito.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di inoltrare l'invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola manifestazione di interesse.

Il concorrente, con la domanda di partecipazione e per le esclusive esigenze concorsuali, dà il consenso, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, al trattamento dei propri dati anche personali.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione per accertare la veridicità delle dichiarazioni prodotte ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Il presente avviso per la manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

Jesi, li 22 luglio 2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*(Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi)*

**IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI  
TECNICI**

*(Dott. Arch. Francesca Sorbatti)*